

INFORMACJA DLA MIESZKAŃCÓW – UCZESTNIKÓW PROJEKTU OZE

Uprzejmie informujemy, że rozliczenia wpłat dokonanych przez mieszkańców – uczestników projektu „Montaż i instalacja odnawialnych źródeł energii na budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Nowa Sarzyna” **będą realizowane od dnia 28 kwietnia 2020 r.**, (tj. po podjęciu przez Radę Gminy na sesji w dniu 27.04.2020 r. uchwały w sprawie zatwierdzenia środków na przysługujące w tym zakresie zwroty). Ze względu na znaczną liczbę tj. prawie tysiąc rozliczanych osób zakłada się, że ich realizacja (obejmująca zwroty nadpłat i korekty faktur zadatkowych) **potrwa do połowy maja br.**

Mając na względzie, iż znaczna liczba uczestników projektu sygnalizuje zamiar dokonania odliczeń poniesionych na poczet OZE nakładów w ramach ulgi termomodernizacyjnej w zeznaniu rocznym PIT za 2019 r, w kontekście komunikatu zamieszczonego na stronie Ministerstwa Finansów; traktującego rozliczenia dokonywane po 30.04.2020 r. a przed 31.05.2020 r. jako składane w terminie jednakże w formie korekty, link do komunikatu: <https://www.gov.pl/web/finanse/wiecej-czasu-na-zlozenie-pit>, wobec faktu, iż nie wszyscy uczestnicy projektu uzyskają skorygowane faktury wpłaconych zadatków do 30.04.2020 r. (o czym mowa wyżej), Gmina podaje rozliczone kwoty wkładu własnego wniesionego na poczet montażu zestawów kolektorów słonecznych, instalacji fotowoltaicznych oraz zestawów pomp ciepła.

Kwota rozliczona stanowi wydatek – wkład uczestnika projektu wniesiony na poczet instalacji OZE, natomiast różnica kwoty wpłaconej ponad rozliczoną (wyszczególnioną w poniższej tabeli) będzie przedmiotem zwrotu.

Rodzaj zestawu/ typ instalacji	VAT	kwota netto	kwota VAT	kwota brutto
ZESTAWY KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH				
zestaw 2/200 (dwa kolektory, zbiornik 200 l) kolektory słoneczne zamontowane na budynku mieszkalnym	VAT 8%	2 227,85 zł	178,23 zł	2406,08 zł
zestaw 2/200 (dwa kolektory, zbiornik 200 l) kolektory słoneczne zamontowane na budynku gospodarczym lub gruncie	VAT 23%	3 118,10 zł	717,16 zł	3835,26 zł
zestaw 3/300 (trzy kolektory, zbiornik 300 l) kolektory	VAT	2 455,68 zł	196,45 zł	2 652,13 zł

słoneczne zamontowane na budynku mieszkalnym	8%			
zestaw 3/300 (trzy kolektory, zbiornik 300 l) kolektory słoneczne zamontowane na budynku gospodarczym lub gruncie	VAT 23%	3 441,91 zł	791,64 zł	4 233,55 zł
zestaw 4/400 (cztery kolektory, zbiornik 400 l) kolektory słoneczne zamontowane na budynku mieszkalnym	VAT 8%	2 792,84 zł	223,43 zł	3 016,27 zł
zestaw 4/400 (cztery kolektory, zbiornik 400 l) kolektory słoneczne zamontowane na budynku gospodarczym lub gruncie	VAT 23%	3 921,08 zł	901,85 zł	4 822,93 zł
ZESTAWY POMP CIEPŁA				
pompa do c.w.u. moc min. 3,6 kWp (moc zainstalowana 3,6 kW)	VAT 8%	2 164,25 zł	173,14 zł	2 337,39 zł
pompa c.o. i c.w.u moc min. 12,6 kWp (moc zainstalowana 13,70 kW0)	VAT 8%	7 931,97 zł	634,56 zł	8 566,53 zł
pompa c.o. i c.w.u moc min. 13 kWp (moc zainstalowana 13,70 kW)	VAT 8%	7 931,97 zł	634,56 zł	8 566,53 zł
pompa c.o. i c.w.u moc min. 14 kWp (moc zainstalowana 16,90 kW)	VAT 8%	8 053,10 zł	644,25 zł	8 697,35 zł
pompa c.o. i c.w.u moc min. 16 kWp (moc zainstalowana 16,90 kW)	VAT 8%	8 053,10 zł	644,25 zł	8 697,35 zł
pompa c.o. i c.w.u moc min. 18 kWp (moc zainstalowana 20,40 kW)	VAT 8%	8 301,36 zł	664,11 zł	8 965,47 zł
pompa c.o. i c.w.u moc min. 20 kWp (moc zainstalowana 20,40 kW)	VAT 8%	8 301,36 zł	664,11 zł	8 965,47 zł
pompa c.o. i c.w.u moc min. 22 kWp (moc zainstalowana 25,08 kW)	VAT 8%	8 545,00 zł	683,60 zł	9 228,60 zł
INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE				
instalacja o mocy min. 1,08 kW (moc zainstalowana 1,16 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na budynku mieszkalnym	VAT 8%	1 699,29 zł	135,94 zł	1 835,23 zł
instalacja o mocy min. 1,62 kW (moc zainstalowana 1,74 kW) panele	VAT 8%	2 000,93 zł	160,07 zł	2 161,00 zł

fotowoltaiczne zamontowane na budynku mieszkalnym				
instalacja o mocy min. 2,16 kW (moc zainstalowana 2,32 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na budynku mieszkalnym	VAT 8%	2 361,96 zł	188,96 zł	2 550,92 zł
instalacja o mocy min. 2,7 kW (moc zainstalowana 2,9 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na budynku mieszkalnym	VAT 8%	2 742,80 zł	219,42 zł	2 962,22 zł
instalacja o mocy min. 3,24 kW (moc zainstalowana 3,48 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na budynku mieszkalnym	VAT 8%	3 504,25 zł	280,34 zł	3 784,59 zł
instalacja o mocy min. 3,24 kW (moc zainstalowana 3,48 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na gruncie lub budynku gospodarczym	VAT 23%	5 012,05 zł	1 152,77 zł	6 164,82 zł
instalacja o mocy min. 3,51 kW (moc zainstalowana 3,77 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na budynku mieszkalnym	VAT 8%	3 655,18 zł	292,41 zł	3 947,59 zł
instalacja o mocy min. 3,51 kW (moc zainstalowana 3,77 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na gruncie lub budynku gospodarczym	VAT 23%	5 232,99 zł	1 203,59 zł	6 436,58 zł
instalacja o mocy min. 4,05 kW (moc zainstalowana 4,35 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na budynku mieszkalnym	VAT 8%	3 957,10 zł	316,57 zł	4 273,67 zł
instalacja o mocy min. 4,05 kW (moc zainstalowana 4,35 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na gruncie lub budynku gospodarczym	VAT 23%	5 674,53 zł	1 305,14 zł	6 979,67 zł
instalacja o mocy min. 4,59 kW (moc zainstalowana 4,93 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na budynku mieszkalnym	VAT 8%	4 400,69 zł	352,06 zł	4 752,75 zł
instalacja o mocy min. 4,59 kW (moc zainstalowana 4,93 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na gruncie lub budynku gospodarczym	VAT 23%	6 317,84 zł	1 453,10 zł	7 770,94 zł
instalacja o mocy min. 5,13 kW (moc zainstalowana 5,22 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na budynku mieszkalnym	VAT 8%	4 563,93 zł	365,11 zł	4 929,04 zł
instalacja o mocy min. 5,13 kW (moc zainstalowana 5,22 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na gruncie lub budynku gospodarczym	VAT 23%	6 556,16 zł	1 507,92 zł	8 064,08 zł
instalacja o mocy min. 6,21 kW (moc zainstalowana 6,38 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na budynku mieszkalnym	VAT 8%	5 188,70 zł	415,10 zł	5 603,80 zł

instalacja o mocy min. 6,21 kW (moc zainstalowana 6,38 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na gruncie lub budynku gospodarczym	VAT 23%	7 469,30 zł	1 717,94 zł	9 187,24 zł
instalacja o mocy min. 8,64 kW (moc zainstalowana 8,70 kW) panele fotowoltaiczne zamontowane na gruncie lub budynku gospodarczym	VAT 23%	9 793,11 zł	2 252,42 zł	12 045,53 zł

Wysokość wkładu własnego montażu **kotłów na pellet** nie ulega zmianie.

Zaznacza się, iż kwestia odliczeń podatkowych nie wchodzi w zakres realizacji projektu ani relacji dwustronnych Gminy z jego uczestnikami. Jest to zatem indywidualna decyzja poszczególnych podatników i wszelkie związane z tym aspekty należy kierować czy uzgadniać z właściwym urzędem skarbowym.

Wyliczone ostateczne wysokości wkładów własnych dotyczą zadeklarowanej przez uczestnika projektu powierzchni użytkowej, określonej zgodnie z definicją powierzchni użytkowej na potrzeby podatku od nieruchomości zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, która dla:

- a) budynku mieszkalnego na rzecz którego wykonana instalacja OZE ma być wykorzystana nie przekracza 300 m²,
- b) lokalu mieszkalnego na rzecz którego wykonana instalacja OZE ma być wykorzystana nie przekracza 150 m².

INFORMACJE DODATKOWE:

W ramach projektu w 2018 r. zrealizowano montaż kotłów na pellet, natomiast montaż instalacji OZE: kolektorów słonecznych, instalacji fotowoltaicznych, pomp ciepła został zrealizowany w 2019 r.

Protokół odbioru końcowego ogółu zamontowanych w ramach projektu kotłów na pellet został sporządzony w dniu 14.12.2018 r.

Protokół odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji ogółu instalacji kolektorów słonecznych został sporządzony w dniu 11.10.2019 r.

Protokół odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji ogółu instalacji pomp ciepła został sporządzony w dniu 30.10.2019 r.

Protokół odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji ogółu instalacji fotowoltaicznych został sporządzony w dniu 22.11.2019 r.

Instalacja w okresie tzw. „trwałości projektu” określonym na 5 lat od daty uzyskania przez Gminę końcowej płatności dotacji pozostaje własnością Gminy.

W okresie „trwałości projektu” Uczestnik Projektu posiada status użytkownika instalacji, natomiast po jego upływie nabędzie prawo jej własności.

Prawidłowość zastosowanych stawek VAT, oraz wystawiania przez Gminę faktur zadatkowych została potwierdzona przez Krajową Administrację Skarbową w formie interpretacji indywidualnej Dyrektora KAS (sygnatura: 0113-KDIPT1-1.4012.31.2020.2. AKUNP: 958778)